



COMUNE DI PESCAGLIA  
PROVINCIA DI LUCCA  
Tel. 0583/35401 Fax. 0583/3540215

## **DETERMINAZIONE N. 842 DEL 19/10/2020**

**OGGETTO: SCIOGLIMENTO DELLA RISERVA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE N. 622 del 03.08.2020 E NUOVA APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE SEMPLICE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA BANDO ANNO 2019**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2  
PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E SERVIZI AL TERRITORIO

Visto:

- il vigente statuto del Comune di Pescaglia;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune, approvato con deliberazione di C.C. n. 47 del 04/10/2016;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 24/10/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 24/10/2019 di Organizzazione della struttura comunale ed approvazione dell'Organigramma e Funzionigramma;
- il Decreto del Sindaco n. 36 del 31/10/2019 con il quale è stato conferito all'Arch. Alessandro Ciomei l'incarico di Responsabile del Settore 2;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 27.12.2019, immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 27.12.2019, immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2020 di approvazione del PEG 2020/2022 con assegnazione definitiva delle risorse ai responsabili;

VISTA la L.R. 2 del 2 Gennaio 2019 "Disposizioni in materia di Edilizia Residenziale Pubblica ERP per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica";

VISTO il regolamento sulle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica approvato dal LODE Lucchese con delibera n. 8/2019 del 18/9/2019 il quale prevede che i Comuni entro 90 giorni dal termine ultimo di presentazione delle domande (23 dicembre 2019) devono provvedere alla formazione ed alla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo, trasmettendola contestualmente, e tramite posta elettronica certificata alla segreteria del LODE;

RICHIAMATO l'art. 103 del D.L. 18 del 17/3/2020 il quale, a seguito dell'emergenza Covid 19, ha disposto la sospensione del computo dei termini ordinatori relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o successi;

VISTO il Bando di concorso pubblico per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica posti nel Comune di Pescaglia approvato con determinazione n. 993 del 18/10/2019;

CONSIDERATO che con determinazione n. 622 del 03/08/2020 è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica bando anno 2019, dalla quale risultavano ammesse n. 4 domande, di cui una ammessa con riserva, e n. 1 domanda esclusa;

DATO ATTO che con la citata determinazione si disponeva la pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on-line del Comune per 30 giorni consecutivi e sul sito istituzionale [www.comune.pescaglia.lu.it](http://www.comune.pescaglia.lu.it) nella sezione "home" e nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di concorso", stabilendo altresì che i ricorsi avverso la graduatoria provvisoria dovessero pervenire entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria;

PRESO ATTO che nei termini sopra indicati non sono pervenuti ricorsi a questo ente;

RICHIAMATO il verbale n. 2 del 05/10/2020, parte integrante e sostanziale del presente atto, conservato in atti;

PRESO atto della sentenza del Consiglio di Stato sez. Quinta n. 5227/2020;

RITENUTO, per effetto della sentenza del Consiglio di Stato sez. Quinta n. 5227/2020, di doversi sciogliere negativamente la riserva all'ammissione della domanda presentata dalla sig.ra ...*omissis*... (prot.n. 9077 del 25/11/2019);

RITENUTO pertanto, di doversi disporre, ad integrazione della precedente Determinazione n. 622 del 03.08.2020, l'esclusione dall'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica posti nel Comune di Pescaglia della domanda presentata dalla sig.ra ...*omissis*... (prot.n. 9077 del 25/11/2019);

RITENUTO a seguito della sentenza, nel frattempo, emanata dal Consiglio di Stato sez. Quinta n. 5227/2020, di dover rideterminare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziale pubblica bando anno 2019, come segue: n. 3 domande ammesse e n. 2 domande escluse;

RITENUTO opportuno provvedere ad una nuova approvazione della graduatoria provvisoria, contenente n. 3 domande ammesse e n. 2 domande non ammesse, come da tabelle allegate, all. A e all. B.

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione della suddetta graduatoria provvisoria dando atto che:

- i concorrenti sono inseriti in graduatoria provvisoria secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda;
- non è stato necessario procedere a sorteggio perché le situazioni di parità sono state risolte attingendo agli altri criteri previsti dall'art. 6 comma 3 del bando che recita: *“Ove vi siano più richiedenti in possesso del medesimo punteggio, la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole, rilevata ai sensi dell'allegato A, paragrafo 2, lettera c); in caso di parità anche nelle relative situazioni economiche, la priorità è stabilita in base alla data di nascita, dal più anziano al più giovane, procedendo a successivo sorteggio in caso di ulteriore parità”*.
- la graduatoria provvisoria è pubblicata – per 30 giorni – all'Albo Pretorio on-line e contestualmente trasmessa alla segreteria LODE Lucchese;
- i ricorsi avverso l'esclusione o la collocazione nella graduatoria provvisoria dovranno essere presentati al Responsabile del Settore 2 entro 30 giorni, utilizzando il modello allegato alla presente determinazione (allegato C), che nella valutazione dei ricorsi, si avvarrà del parere della Commissione intercomunale presso il LODE;
- La Commissione, dopo l'esame dei ricorsi formerà la graduatoria definitiva e la trasmetterà al Comune.
- Il Comune entro 15 giorni dalla suddetta trasmissione provvederà alla approvazione e pubblicazione della graduatoria definitiva
- verrà effettuata la pubblicazione soltanto del totale dei punteggi attribuiti ai singoli nuclei presenti in graduatoria nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy (D.Lgs. n.196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e s.m.i);
- ai singoli concorrenti sarà consentito l'accesso a tutti i dati che li riguardano da effettuarsi presso il Settore 2 tramite richiesta di accesso agli atti;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## **DETERMINA**

- 1) DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante della presente determinazione.
- 2) DI SCIogliere** negativamente la riserva, disposta con Determinazione n. 622 del 03/08/2020 relativa all'ammissione della domanda presentata dalla sig.ra ...*omissis*... (prot.n. 9077 del 25/11/2019), inerente il Bando di Concorso Pubblico per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica posti nel Comune di Pescaglia;
- 3) DI APPROVARE** la graduatoria provvisoria dei concorrenti che hanno presentato la domanda di partecipazione al Bando di Concorso Pubblico per la formazione della graduatoria inerente l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di Edilizia

Residenziale Pubblica posti nel Comune di Pescaglia, allegato A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**4) DI PUBBLICARE** la graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on-line del Comune per 30 giorni consecutivi e sul sito istituzionale [www.comune.pescaglia.lu.it](http://www.comune.pescaglia.lu.it) nella sezione "home" e nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di concorso".

**5) DI STABILIRE** che i ricorsi avverso la graduatoria provvisoria dovranno pervenire entro 30 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria, utilizzando il modello allegato (allegato C), secondo le seguenti modalità:

- mediante raccomandata a/r indirizzata al Comune di Pescaglia – Settore 2 con la dicitura *"ricorso avverso graduatoria provvisoria alloggi di edilizia residenziale pubblica"*
  - all'ufficio protocollo previo appuntamento nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30
  - via pec all'indirizzo: [comune.pescaglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.pescaglia@postacert.toscana.it)
- Che il Comune provvederà a trasmettere gli eventuali ricorsi alla Commissione istituita presso il LODE lucchese;

**6) DI INFORMARE** che le opposizioni presentate oltre i 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'albo pretorio on-line non saranno presi in considerazione;

**7) DI DARE** mandato al Settore 2 di inviare la graduatoria provvisoria, tramite posta elettronica certificata, alla segreteria del LODE lucchese.

**8) DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Ciomei Alessandro, responsabile del Settore 2;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2 PROGRAMMAZIONE  
TERRITORIALE E SERVIZI AL TERRITORIO  
Fto Arch. Ciomei Alessandro

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Pescaglia, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*